

業務範圍

移民服務

- ※ 商業投資移民
- ※ 短期商務考察
- ※ 獨立技術移民
- ※ 學生赴澳留學
- ※ 長期工作簽證
- ※ 雇主提名移民
- ※ 家庭團聚移民
- ※ 各類拒簽上訴

法律服務

- ※ 商業投資法律
- ※ 生意合并/買賣
- ※ 房屋投資/買賣
- ※ 公司登記注册
- ※ 合資企業合同
- ※ 國際貿易法律
- ※ 商業/民事訴訟
- ※ 長年法律顧問

商業投資與諮詢

- ※ 組織公司或個人赴澳投資考察
- ※ 提供澳洲優質投資項目
- ※ 起草項目可行性研究報告
- ※ 代表客人與澳洲公司談判
- ※ 幫助客人管理澳洲投資



澳大利亞宋瑞文律師行簡介

澳洲宋瑞文律師行是由澳大利亞律師宋瑞文先生在墨爾本開創的律師行。宋律師畢業於中國山東大學法律系并在南京做了十年檢察官。2001年畢業於澳洲莫那什(Monash)大學法律系。不久正式獲得律師資格。宋律師自1999年開始,先後工作于著名的漢氏(Hunt&Hunt)和的近(Deacons)律師行。在全面發展的同時,偏重于澳中商業法律,在此期間積累了豐富的澳中商務、移民和法律事務的經驗。

2004,宋瑞文師創立了本律師行。本行現有中西律師、移民代理六名,西人會計師兼投資顧問一名,其他員工多名。憑借其扎實的法律功底,豐富的商務經驗以及與澳洲政府部門、商業團體的廣泛聯繫,宋瑞文律師行成功快捷地服務于各類客戶,在中國和澳洲以及東南亞地區建立了良好的聲譽。

聯絡諮詢處

澳洲

總部: Level 2, 488 Bourke Street, Melbourne VIC 3000
電話: (61-3) 9640 0160
傳真: (61-3) 9642 5528
電郵: info@harrysonglawyers.com
分部: 7 Railway Parade North, Glen Waverley VIC 3150
電話: (61-3) 9803 5368
網址: www.harrysonglawyers.com

中國

南京市山西路67號世貿大廈A1幢24層維世德律師事務所
電話: (025) 83276505
手機: 13905154765
聯系人: 梁海峰
濟南經十路17079號三慶匯文軒西座20層
電話: (0531) 89870085
手機: 18605314183
聯系人: 周長鵬

商業移民



第一種方式: 一步到位, 直接拿永居

132 卓越人士永居類

基本條件:

1. 取得“意向申請”邀請;
2. 申請人擁有成功的商業背景;
3. 申請前的四個財政年度中至少有兩個財政年度,申請人和配偶在一家企業中擁有淨資產40萬澳元以上;
4. 申請人在所管理的主要企業中持有的股份不低於30%;
5. 申請前四個財政年度中至少兩個財年,申請人所管理的主要企業年營業額達300萬澳元;
6. 簽證批准後兩年內可投資到澳大利亞生意中的資產不少於150萬澳元;
7. 獲得州政府擔保(一般最少要求投資200萬澳元以上);
8. 申請年齡在55歲以下(獲州政府豁免除外);
9. 申請人向澳大利亞聯邦政府宣誓,獲得簽證後會投資澳洲並參與澳洲企業的管理

第二種方式: 分兩步走, 先臨居後永居

第一步: 四年臨時簽證

188 企業主類 - 與163相似(4年)

1. 評分達到65分以上并取得“意向申請”邀請;
2. 55歲以下或州政府豁免年齡要求;
3. 80萬澳元以上資產;
4. 過去4年, 有2年:
 - 每年公司銷售額超過50萬澳元(最多2家公司相加);
 - 在公司最少擁有30%股份(銷售額在40萬澳元以上, 占股51%; 銷售額在40萬澳元以上, 占股30%)

188 投資者類 - 與165相似(4年)

1. 評分達到65分以上并取得“意向申請”邀請;
2. 55歲以下或州政府豁免年齡要求;
3. 3年以上良好的管理生意或投資的經驗;
4. 過去5年, 有1年在生意裏有10%以上股份或管理150萬澳元投資;
5. 過去2年每年家庭淨資產超過225萬澳元;
6. 投資150萬澳元購買州政府債券



第二步: 永久居住簽證

888 企業主類 與892相似(永居)

1. 主申請人必須是188簽證的主申請人(除非離婚或死亡);
2. 申請前24個月中, 在澳洲居住滿12個月以上;
3. 申請前12個月, 澳洲公司銷售額30萬澳元以上;
4. 在澳洲公司占股份。(如銷售額在40萬澳元以上, 占股不少於30%);
5. 遞交申請前12個月, 滿足下面3條中任意2條:
 - a) 在澳洲資產60萬澳元以上;
 - b) 在澳洲的生意投資最少20萬澳元;
 - c) 僱員2個全職當地員工

888 投資者類 - 與893相似(永居)

1. 150萬澳元投資在州政府債券4年;
2. 主申請人4年在澳洲住滿2年



評分標準(通過分數65分)

年齡	公司營業額(過去4年)	其他分數
18 - 24	20 有2年超過50萬澳元/年	5
25 - 32	30 有2年超過100萬澳元/年	15
33 - 39	25 有2年超過150萬澳元/年	25
40 - 44	20 有2年超過200萬澳元/年	35
45 - 54	15 生意背景(僅企業主類)	
語言	過去5年有4年擁有公司股份	10
IELTS 每門5分	5 過去8年有7年擁有公司股份	15
IELTS 每門7分	10 投資背景(僅投資者類)	
學歷	過去5年有4年有10萬澳元投資	10
澳洲證書/大專/學士	5 過去8年有7年有10萬澳元投資	15
海外學士	5 其他分數	
澳洲/海外學士(商科/科學/技術專業)	10 1年以上注册專利/設計	15
家庭資產	1年以上注册商標	10
過去2年80萬澳元以上	5 1年以上正式的聯營公司	5
過去2年130萬澳元以上	15 4年有2年出口占銷50%	15
過去2年180萬澳元以上	25 州政府認可特別貢獻	
過去2年225萬澳元以上	35 公司成立不超過5年, 連續3年銷售額每年增長超過20%, 最少有1年雇員超過10人	10
	過去4年有被政府獎勵1萬澳元(新公司/產品市場化/生意拓展)或吸引風投超過10萬澳元	10

- a. 年齡以收到邀請時為準
- b. 如要計算英語分數, 必須在遞交意向申請時就有IELTS成績, 3年有效
- c. 家庭資產包括主申請人和配偶名下的, 不包括孩名下
- d. 專利/商標必須和日常生意緊密關聯, 可以在公司或主申請人名下
- e. 一共七項, 單項可以是0分